

Zborovská 11
150 21 Praha 5

Čj.: 000211/2023/KUSK
SpZn: SZ_064033/2022/KUSK

Stejnopis č. 2

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce

RADOŠOVICE

IČ: 00232602
za rok 2022

Přezkoumání hospodaření obce Radošovice za rok 2022 bylo zahájeno dne 27.07.2022 doručením oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření zaslaného přezkoumávajícím orgánem.

Přezkoumání se uskutečnilo ve dnech:

- 25.05.2023
- 06.10.2022

na základě zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád).

Přezkoumávané období:

01.01.2022 - 31.12.2022

Přezkoumání proběhlo v sídle obce:

Radošovice
Radošovice 14
257 26 Divišov

Přezkoumání vykonali:

- kontrolor pověřený řízením přezkoumání:
- kontroloři:

Bc. Marie Milanovičová
Bc. Jaroslav Petrák

Zástupci obce:

Ing. Václav Gut - místostarosta
Ing. Miluše Martínková - hlavní účetní

Pověření k přezkoumání podle § 5 odst. 1 zákona č. 420/2004 Sb., § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb., vše ve znění pozdějších předpisů, vydala vedoucí Odboru kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje Mgr. Štěpánka Dvořáková Týcová dne 2.8.2022 pod č.j. 099130/2022/KUSK.

Předmětem přezkoumání jsou dle ust. § 2 zák. č. 420/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, údaje o ročním hospodaření územního celku, tvořící součást závěrečného účtu podle zákona č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a to:

- plnění příjmů a výdajů rozpočtu, včetně peněžních operací týkajících se rozpočtových prostředků,
- finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů,
- náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku,
- peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právníckými nebo fyzickými osobami,
- finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví,
- hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv,
- vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám,
- nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku,
- nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodář územní celek,
- zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu,
- stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi,
- ručení za závazky fyzických a právníckých osob,
- zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob,
- zřizování věcných břemen k majetku územního celku,
- účetnictví vedené územním celkem,
- ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost.

Přezkoumání hospodaření bylo provedeno výběrovým způsobem s ohledem na významnost jednotlivých skutečností podle předmětu a obsahu přezkoumání. Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Posledním kontrolním úkonem ve smyslu ustanovení § 12 odst. 1 písm. g) kontrolního řádu učiněným dne 25.05.2023 bylo shrnutí kontrolních zjištění, předání přezkoumaných dokumentů zástupcům územního celku a prohlášení kontrolora pověřeného řízením přezkoumání, že kontrola na místě je ukončena.

A. Přezkoumané písemnosti

Střednědobý výhled rozpočtu

- na roky 2020 - 2022 schválen zastupitelstvem obce dne 25.11.2019, zveřejněn dne 26.11.2019, návrh ve dnech 5.11.2019 - 26.11.2019

Návrh rozpočtu

- zveřejněn ve dnech 10.12.2021 - 6.1.2022 (dle doložky)

Schválený rozpočet

- projednán a schválen zastupitelstvem obce dne 27.12.2021 jako "schodkový", schodek rozpočtu krytý přebytkem hospodaření z minulých let, závazné ukazatele - ve výdajích odpovědné členění rozpočtové skladby (paragrafy), zveřejněn dne 6.1.2022

Rozpočtová opatření

- schvalována zastupitelstvem obce:
- č. 1 dne 31.1.2022, zveřejněno dne 8.2.2022
- č. 2 dne 28.3.2022, zveřejněno dne 7.4.2022
- č. 3 dne 25.4.2022, zveřejněno dne 4.5.2022
- č. 4 dne 27.6.2022, zveřejněno dne 11.7.2022
- č. 5 dne 29.8.2022, zveřejněno dne 7.9.2022
- č. 6 dne 31.10.2022, zveřejněno dne 7.11.2022
- č. 7 dne 28.11.2022, zveřejněno dne 7.12.2022
- č. 8 dne 11.1.2023, zveřejněno dne 11.1.2023
- schvalovány starostou obce (změny rozpisu rozpočtu):
- č. 1 dne 7.3.2022
- č. 2 dne 10.6.2022
- č. 3 ze dne 11.10.2022

Závěrečný účet

- projednán včetně zprávy o výsledku hospodaření a schválen zastupitelstvem obce dne 27.6.2022 s vyjádřením "bez výhrad", nápravná opatření přijata, zveřejněn dne 28.6.2022
- návrh zveřejněn ve dnech 24.5.22 - 28.6.2022

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

- k 30.6.2022, odeslán 11.7.2022
- k 31.8.2022, odeslán 5.9.2022
- k 31.12.2022, odeslán 24.1.2023

Výkaz zisku a ztráty

- k 31.12.2022, odeslán 11.7.2022
- k 31.12.2022, odeslán 24.1.2023

Rozvaha

- k 31.12.2022, odeslána 11.7.2022
- k 31.12.2022, odeslána 24.1.2023

Příloha rozvahy

- k 31.12.2022, odeslána 11.7.2022
- k 31.12.2022, odeslána 24.1.2023

Účtový rozvrh

- platný pro rok 2022

Hlavní kniha

- analytická za období 6/2022, 12/2022

Účetní deník

- dle potřeby

Kniha došlých faktur

- poř. č. 1 až č. 152

Kniha odeslaných faktur

- poř. č. 1 až č. 26

Faktura

- došlé - č. 22-100-00072 až č. 22-100-00081, č. 22-100-00138 až č. 22-100-00146
- vydané - č. 22-200-00008 až č. 22-200-00011, č. 22-200-00024 až č. 22-200-00026

Bankovní výpis

- k účtu č. 94-3917121/0710, Česká národní banka, č. 10 ze dne 4.5.2022 až č. 13 ze dne 30.6.2022, č. 25 ze dne 3.11.2022 až č. 29 ze dne 30.12.2022
- k účtu č. 320107309/0800, Česká spořitelna, a.s., č. 006 za období 1.6.2022 - 30.6.2022, č. 012 za období 1.12.2022 - 31.12.2022

Účetní doklad

- předpisy faktur došlých - č. 22-100-00072 až č. 22-100-00081, č. 22-100-00138 až č. 22-100-00146
- předpisy faktur vydaných - č. 22-200-00008 až č. 22-200-00011, č. 22-200-00024 až č. 22-200-00026
- k pokladně - č. 22-702-00046 až č. 22-702-00076, č. 22-702-00148 až č. 22-702-00162
- vnitřní doklady - č. 22-299-00006, 22-299-00007, 22-299-00008
- k účtu č. 94-3917121/0710 - č. 22-802-00010 až č. 22-802-00013, č. 22-802-00025 až č. 22-802-00029
- k účtu č. 320107309/0800 - č. 22-801-00092 až č. 22-801-00108, č. 22-801-00170 až č. 22-801-00182

Pokladní kniha (deník)

- za období 5, 6, 12/2022
- skonto pokladní hotovosti (hlavní pokladna) dne 6.10.2022 v 8 hodin 10 minut k dokladu č. 107 ze dne 5.10.2022 činilo Kč 44.905,00, shodně na zápis v pokladní knize
- skonto pokladní hotovosti (příjmová pokladna) dne 6.10.2022 v 8 hodin 15 minut k dokladu č. 136 ze dne 21.9.2022 činilo Kč 0,00, shodně na zápis v pokladní knize

Pokladní doklad

- č. 46 ze dne 4.5.2022 až č. 76 ze dne 29.6.2022, č. 148 ze dne 7.12.2022 až č. 162 ze dne 28.12.2022 (hlavní pokladna)
- č. 115 ze dne 1.6.2022 až č. 123 ze dne 22.6.2022 (příjmová pokladna)

Evidence poplatků

- vedena v tabulkách programu Excel (poplatek za komunální odpad)

Evidence majetku

- vedena v programu KEO

Inventurní soupis majetku a závazků

- složka inventarizace majetku a závazků k 31.12.2022

Mzdová agenda

- Protokoly - mzdy po výpočtu ke kontrolovaným dohodám o provedení práce

Odměňování členů zastupitelstva

- výplatní listiny za období 11 - 12/2022 (neuvolněný starosta, místostarosta, předsedové výborů, členové výborů)

Účetnictví ostatní

- Protokol o schvalování účetní závěrky obce r. 2021 ze dne 28.3.2022

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

- kupní smlouva ze dne 2.2.2022 uzavřená s kupujícím - fyzickou osobou, předmět - pozemky p.č. 1908/2 díl "f", p.č. 1908/4 díl "d", p.č. 1924 díl "c", p.č. 2208/4 díl "a"

a p.č. 2208/3 díl "b" vše v k.ú. Radošovice u Vlašimi, schváleno zastupitelstvem obce dne 31.1.2022.

- kupní smlouva ze dne 29.6.2022 uzavřená s kupujícím - fyzickou osobu, předmět - pozemek p.č. 2179/5 díl "a" v k.ú. Radošovice u Vlašimi, schváleno zastupitelstvem obce dne 30.5.2022.
- kupní smlouva ze dne 13.4.2022 uzavřená s kupujícím - fyzickou osobou, předmět - pozemek p.č. 1908/1 v k.ú. Radošovice u Vlašimi, schváleno zastupitelstvem obce dne 28.3.2022.
- kupní smlouva ze dne 29.11.2022 uzavřená s kupujícím - fyzickou osobou, předmět - pozemek p.č. 968/33 v k.ú. Radošovice u Vlašimi, schváleno zastupitelstvem obce dne 28.11.2022.

Darovací smlouvy

- ze dne 29.3.2022 uzavřená s obdarovaným - Charita Vlašim, IČ 47084359, předmět - finanční dar ve výši Kč 5.000,00 na "pomoc uprchlíkům z Ukrajiny na území ORP Vlašim"

Zveřejněné záměry o nakládání s majetkem

- prodat části pozemků p.č. 2179/5, 2179/7, 1908/2, 1908/4, 1924, 2208/3, 2208/4 vše v k.ú. Radošovice u Vlašimi, zveřejněn ve dnech 27.10.2021 - 25.7.2022
- prodat pozemek p.č. 1908/1 v k.ú. Radošovice u Vlašimi, zveřejněn ve dnech 2.3.2022 - 29.3.2022
- prodat část pozemku p.č. 968/23 (z něj oddělen p.č. 968/33) v k.ú. Radošovice u Vlašimi, zveřejněn ve dnech 25.7.2022 - 29.11.2022

Smlouvy o věcných břemenech

- Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti IP-12-6018706/1 ze dne 20.7.2022 uzavřená s oprávněným - ČEZ Distribuce, a.s., Děčín IV-Podmokly, IČ 24729035, k pozemku p.č. 2193 v k.p. Radošovice u Vlašimi, zřízeno úplatně Kč 3.600,00 + DPH. Zřízení břemene schváleno zastupitelstvem obce dne 31.5.2021.

Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím

- Rozhodnutí č.j. 160653/2021/KUSK ze dne 28.11.2022, poskytovatel Krajský úřad Středočeského kraje, o poskytnutí neinvestičního finančního příspěvku v částce Kč 150.144,00 na obnovu, zajištění a výchovu lesních porostů do 40 let věku" a to na následnou péči o výsadbu lesního prostu Kč 45.144,00 a Zřizování nových oplocenek Kč 105.000,00. – použito podpůrně

Smlouvy a další materiály k poskytnutým účelovým dotacím

- Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ze dne 29.3.2022 uzavřená s příjemcem - Charita Vlašim, IČ 47084359 v částce Kč 5.000,00 na "provoz a činnost organizace v roce 2022", schváleno zastupitelstvem obce dne 28.3.2022 na základě žádosti ze dne 2.2.2022. Vyúčtování ze dne 30.11.2022.
- Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ze dne 29.4.2022 uzavřená s příjemcem - Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska, Vlašim, IČ 10710612 v částce Kč 1.000,00 na "pořádání okrskové soutěže v Kondraci", schváleno zastupitelstvem obce dne 25.4.2022 na základě žádosti ze dne 8.4.2022. Vyúčtování ze dne 26.10.2022.
- Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ze dne 29.11.2022 uzavřená s příjemcem - Post Bellum, z.ú. Praha 2 - Vinohrady, IČ 26548526 v částce Kč 20.000,00 na "provoz a činnost organizace v roce 2023", poskytnutí dotace schváleno zastupitelstvem obce dne 28.11.2022 na základě žádosti ze dne 23.11.2022.

Dohody o provedení práce

- ze dne 31.12.2021 v rozsahu 40 hodin ročně (natahování a seřizování věžních hodin)
- ze dne 8.9.2022 v rozsahu 10 hodin (kompletce a roznos hlasovacích lístků)
- ze dne 1.9.2022 v rozsahu 50 hodin (práce na sběrném dvoře)

Smlouvy ostatní

- Kupní smlouva ze dne 10.8.2022 uzavřená s prodávajícím - Kobit, s.r.o., Praha 6, IČ 44792247, předmět - 1 ks nové nástavby a sběr a svoz komunálního, tříděného a BIO odpadu na traktorový nosič kontejnerů "Portýr 8t" v ceně Kč 1.499.900,00 bez DPH (tj. Kč 1.814.879,00 vč. DPH). Uzavření smlouvy schváleno zastupitelstvem obce dne 25.7.2022. Smlouva zveřejněna na profilu zadavatele dne 24.8.2022.

Dokumentace k veřejným zakázkám

- složka veřejné zakázky malého rozsahu "Pořízení nástavby na sběr a svoz tříděného a BIO odpadu na traktorový nosič", zejména: Výzva k podání nabídky ze dne 22.6.2022, seznam vybraných dodavatelů k podání nabídky (podací list ze dne 22.6.2022), průvodní dopisy ze dne 22.6.2022 (5 oslovených uchazečů), protokol o otevírání obálek s nabídkami ze dne 11.7.2022, seznam doručených a přijatých nabídek ke dni 11.7.2022, zápis z jednání hodnotící komise ze dne 11.7.2022 a 25.7.2022, Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky ze dne 26.7.2022, oznámení o výběru nejvhodnější nabídky ze dne 27.7.2022, výzva k součinnosti k uzavření kupní smlouvy ze dne 5.8.2022 - kritérium nejnížší nabídková cena bez DPH. Nabídková cena souhlasí s cenou kupní (kupní smlouva ze dne 10.8.2022, prodávající - Kobit s.r.o., Praha 6, IČ 44792247, cena Kč 1.499.900,00 bez DPH)

Informace o přijatých opatřeních (zák. 420/2004 Sb., 320/2001 Sb., apod.)

- dopis ze dne 28.6.2022 doručen datovou zprávou přezkoumávajícímu orgánu dne 28.6.2022 pod č.j. 082400/2022/KUSK

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení

- ze dne 27.12.2021, 31.1., 28.2., 14.3., 28.3., 25.4., 30.5., 27.6., 8.7., 25.7., 29.8., 21.10., 31.10., 28.11., 19.12.2022 - nepřezkoumáno, použito podpůrně

V kontrolovaném období obec Radošovice, dle prohlášení místostarosty obce, neuzavřela smlouvu směnnou, darovací, nájemní, pachtovní, smlouvu o výpůjčce, výprose, o nabytí, převodu nebo o zřízení práva stavby k pozemku ve svém vlastnictví, ani jinou smlouvu o nabytí a převodu majetku, nehospodařila s majetkem státu, neručila svým majetkem za závazky fyzických a právnických osob, a to ani v případech taxativně vyjmenovaných v § 38 odst. 3 zákona o obcích, nezastavila movitý a nemovitý majetek, neuzavřela smlouvu o přijetí a poskytnutí úvěru nebo zápůjčky, smlouvu o převzetí dluhu, o převzetí ručitého závazku, o přistoupení k závazku a smlouvu o sdružení, smlouvu o společnosti a poskytování majetkových hodnot podle smlouvy o sdružení, jehož je obec společníkem, nekoupila ani neprodala cenné papíry, obligace, nevydala komunální dluhopisy, nezřídila ani nezrušila příspěvkovou organizaci a organizační složku, nezaložila ani nezrušila právnickou osobu, neuskutečnila majetkové vklady do právnických osob, neprovozovala hospodářskou (podnikatelskou) činnost, uskutečnila pouze veřejné zakázky malého rozsahu.

B. Zjištění z přezkoumání

Při přezkoumání hospodaření obce Radošovice:

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

C. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných:

a) při dílčím přezkoumání

Byly zjištěny následující chyby a nedostatky – porušeny níže uvedené předpisy:

- ČÚS č. 701 – 710 (§ 36 odst. 1 zákona o účetnictví)

ČÚS č. 703 bod 5.3., neboť:

Obec neúčtovala o poskytnutých zálohách na transfery s podmínkou vypořádání na základě uzavřených veřejnoprávních smluv na účtu 373 - krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery. (Např. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ze dne 29.3.2022, příjemce - Charita Vlašim, IČ 47084359, částka Kč 5.000,00).

NAPRAVENO

V závěru roku obec účtuje o poskytnutých zálohách na poskytnuté transfery na účtu 373, chyba se neopakuje.

b) při přezkoumání hospodaření za předchozí roky

Byly zjištěny následující chyby a nedostatky - porušeny níže uvedené předpisy:

- Vyhláška č. 270/2010 Sb., o inventarizaci majetku a závazků, ve znění pozdějších předpisů

§ 7 odst. 2, neboť:

Skutečný stav účtu 343 - Daň z přidané hodnoty nebyl při dokladové inventuře ověřen podle inventarizačních evidencí, neboť inventurní soupis účtu 343 vykazuje částku Kč 26.791,00 (shodně na výkaz Rozvaha k 31.12.2021), ale dle přiloženého Daňového přiznání č. 4/2021 činí hodnota přiznané daně Kč 141.114,00.

NAPRAVENO

Provedením řádné inventarizace majetku a závazků k 31.12.2022.

- Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

§ 219 odst. 1, neboť:

Obec jako zadavatel nezveřejnila fyzicky na profil zadavatele uzavřenou smlouvu v zákonném termínu do 15 dne ode dne podpisu, neboť Smlouva o dílo uzavřená se zhotovitelem - Stárka protlaky, s.r.o., Plovární 478/1, Plzeň, IČ 29105811, v částce Kč 1.096.000,00 bez DPH na stavbu "Radošovice - posílení vodovodu" byla zveřejněna až dne 22.5.2022.

NAPRAVENO

Zastupitelstvem obce dne 27.6.2022 bylo přijato systémové opatření spočívající v dodržování zákonných termínů pro zveřejnění uzavřených smluvních vztahů na profilu zadavatele. Účinnost ověřena zveřejněním kupní smlouvy ze dne 10.8.2022 (prodávající Kobit, s.r.o., Praha 6, předmět – 1 ks nové nástavby na sběr a svoz komunálního, tříděného a BIO odpadu na traktorový nosič kontejnerů“, cena Kč 1.499.900,00 bez DPH).

D) Závěr

Při přezkoumání hospodaření obce Radošovice za rok 2022 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky, kromě chyb a nedostatků zjištěných při dílčím přezkoumání, které již byly napraveny.
(§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.)

Upozornění na rizika dle § 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., v platném znění:
Neuvádí se.

Podíly dle § 10 odst. 4 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb., v platném znění:

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	3,77 %
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	11,47 %
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	0,00 %

Komentář:

Celkový objem dlouhodobých pohledávek činí 0,00 Kč.

Celkový objem dlouhodobých závazků činí 0,00 Kč.

Výrok dle § 10 odst. 4 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb., v platném znění:

- Dluh územního celku nepřekročil 60% průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Radošovice 25.05.2023

Podpisy kontrolorů:



Bc. Marie Milanovičová

.....
kontrolor pověřený řízením přezkoumání

Bc. Jaroslav Petrák

.....
kontrolor

Tato zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření je současně i návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, přičemž konečným zněním zprávy se stává okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Zpráva obsahuje výsledky konečného i dílčího přezkoumání.

Návrh zprávy se vyhotovuje ve dvou stejnopisech. Stejnopis č. 2 se předává statutárnímu zástupci přezkoumávaného subjektu a stejnopis č. 1 se zakládá do příslušného spisu územního celku vedeného Odborem kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje.

S obsahem návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce o počtu 9 stran byl seznámen a stejnopis č. 2 převzal, pan Ing. Václav Gut, místostarosta obce. Dále místostarosta obce převzal v elektronické podobě nepodepsanou zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Radošovice ve strojově čitelném formátu PDF pro naplnění ustanovení § 4 zákona č. 99/2019 Sb.

Ing. Václav Gut
místostarosta obce Radošovice


.....
dne 25.05.2023

OBEC RADOŠOVICE
Radošovice 14
257 26

Rozdělovník:

Stejnopis	Počet výtisků	Předáno	Převzal
1	1 x	Krajský úřad Středočeského kraje	Bc. Marie Milanovičová
2	1 x	obec Radošovice	Ing. Václav Gut

Upozornění:

- **Zveřejňování písemností dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních samosprávných celků, v platném znění** - Upozorňujeme na změnu zákona č. 250/2000 Sb., v platném znění, kdy návrhy střednědobého výhledu rozpočtu, návrhu rozpočtu, návrhu závěrečného účtu se zveřejňují na internetových stránkách obce (DSO) minimálně 15 dnů, ale až do doby zveřejnění schválené písemnosti a dále písemnosti po schválení orgánem územně samosprávného celku (Střednědobý výhled rozpočtu, rozpočet, rozpočtová opatření, závěrečný účet) jsou zveřejňovány až do doby zveřejnění schválené písemnosti stejného druhu za následující období.
- **Obsah a náležitosti zveřejněného záměru, odůvodnění odchylky od ceny obvyklé** - Upozorňujeme, že ve zveřejněném záměru prodeje, pronájmu, pachtu a pod., musí být pozemek, stavba přesně definovány v souladu s platným katastrálním zákonem (parcelní číslo, popisné číslo, evidenční číslo, název katastrálního území, výměra, je vhodné uvést i druh, resp. způsob využití). Pokud není pozemek oddělen geometrickým plánem a označen parcelním číslem, tj., pokud se jedná o "část" pozemku, je nutno zveřejněný záměr doplnit např. jednoduchým nákresem na snímku mapy a uvést předpokládaná výměra této části tak, aby bylo možno předmět záměru jednoznačně identifikovat a následně uzavřenou smlouvu mít tak vždy za platně uzavřenou. (viz prodej části pozemku p.č. 968/33 v k.ú. Radošovice).