

Zborovská 11
150 21 Praha 5

SpZn: SZ_060083/2025/KUSK

Čj.: 009247/2026/KUSK

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce

RADOŠOVICE

IČ: 00232602

za rok 2025

Přezkoumání hospodaření u výše uvedeného územního samosprávného celku nebo dobrovolného svazku obcí (dále jen „územní celek“) za rok 2025 bylo zahájeno dne 08.07.2025 doručením oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření zaslaného oddělením přezkumu hospodaření obcí Odboru kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje (dále jen „přezkoumávající orgán“).

Přezkoumání hospodaření územního celku se uskutečnilo ve dnech:

- 25.02.2026
- 07.10.2025

odkazem na ustanovení § 42 (alternativně § 53) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“), a to na základě zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 420/2004 Sb.“) a v souladu se zákonem č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „kontrolní řád“).

Přezkoumávané období:

01.01.2025 - 31.12.2025

Přezkoumání hospodaření proběhlo v sídle územního celku:

Radošovice

Radošovice 14
257 26 Divišov

Kontrolní osoby pověřené výkonem přezkoumání hospodaření:

Kontrolní osoba pověřená řízením přezkoumání hospodaření:

PhDr. Ladislav Tomášek

Členové kontrolní skupiny:

Ing. Petr Matoušek

Zástupci územního celku:

Ing. Václav Gut - starosta

Ing. Miluše Martínková - hlavní účetní

Pověření k přezkoumání hospodaření podle § 5 odst. 1 zákona č. 420/2004 Sb., a § 4 a § 6 kontrolního řádu, vydala vedoucí Odboru kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje Mgr. Štěpánka Dvořáková Týcová dne 20.06.2025 pod č.j.: 087556/2025/KUSK.

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou dle ustanovení § 2 zákona č. 420/2004 Sb., údaje o ročním hospodaření územního celku, tvořící součást závěrečného účtu podle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon 250/2000 Sb.“), a to:

- plnění příjmů a výdajů rozpočtu, včetně peněžních operací týkajících se rozpočtových prostředků,
- finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů,
- náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku,
- peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právnickými nebo fyzickými osobami,
- finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví,
- hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv,
- vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám,
- nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku,
- nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek,
- zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu,
- stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi,
- ručení za závazky fyzických a právnických osob,
- zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob,
- zřizování věcných břemen k majetku územního celku,
- účetnictví vedené územním celkem,
- ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost.

Přezkoumání hospodaření bylo provedeno výběrovým způsobem s ohledem na významnost jednotlivých skutečností podle předmětu a obsahu přezkoumání. Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb., nebyly předmětem přezkoumání hospodaření údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Posledním kontrolním úkonem ve smyslu ustanovení § 12 odst. 1 písm. g) kontrolního řádu učiněným dne 25.02.2026 bylo shrnutí kontrolních zjištění, předání přezkoumaných dokumentů zástupcům územního celku a prohlášení kontrolora pověřeného řízením přezkoumání, že kontrola na místě je ukončena.

A. Přezkoumané písemnosti

Střednědobý výhled rozpočtu

- sestaven na roky 2024 - 2026, schválen zastupitelstvem obce dne 27.11.2023, zveřejněn dne 27.11.2023, návrh zveřejněn ve dnech 10.11.2023 - 28.11.2023
- sestaven na roky 2026 - 2028, schválen zastupitelstvem obce dne 29.12.2025, zveřejněn dne 30.12.2025, návrh zveřejněn ve dnech 10.12.2025 - 30.12.2025

Návrh rozpočtu

- zveřejněn ve dnech 11.12.2024 - 2.1.2025

Schválený rozpočet

- zastupitelstvem obce dne 30.12.2024 jako schodkový, schodek kryt z přebytku hospodaření minulých let, závazné ukazatele paragrafy, zveřejněn dne 2.1.2025

Rozpočtová opatření

- č. 1 - schváleno zastupitelstvem obce dne 31.3.2025, zveřejněno dne 31.3.2025
- č. 2 - schváleno zastupitelstvem obce dne 25.8.2025, zveřejněno dne 25.8.2025
- č. 3 - schváleno zastupitelstvem obce dne 27.10.2025, zveřejněno dne 27.10.2025
- č. 4 - schváleno zastupitelstvem obce dne 29.12.2025, zveřejněno dne 30.12.2025

Závěrečný účet

- schválen zastupitelstvem obce dne 26.5.2025, s vyjádřením "bez výhrad", společně se Zprávou o výsledku hospodaření obce, zveřejněn dne 26.5.2025, návrh zveřejněn ve dnech 22.4.2025 - 26.5.2025

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

- k 31.1., 31.3., 30.6., 31.8., 30.9. 2025 ze dne 7.10.2025, k 31.10., 31.12.2025 ze dne 7.1.2026

Výkaz zisku a ztráty

- k 31.3., 30.6., 30.9. 2025 ze dne 7.10.2025, k 31.12.2025 ze dne 15.1.2026

Rozvaha

- k 31.3., 30.6., 30.9. 2025 ze dne 7.10.2025, k 31.12.2025 ze dne 15.1.2026

Příloha rozvahy

- k 31.3., 30.6., 30.9. 2025 ze dne 7.10.2025, k 31.12.2025 ze dne 15.1.2026

Účtový rozvrh

- platný pro rok 2025

Hlavní kniha

- analytická i syntetická k 30.9., 31.12. 2025, dle potřeby

Účetní deník

- k 30.9., 31.12. 2025

Kniha došlých faktur

- ke dni 6.10.2025 do fa č. 25-100-00144, ke dni 31.12.2025 do fa č. 25-100-00189

Kniha odeslaných faktur

- ke dni 3.9.2025 do fa č. 25-200-00010, ke dni 12.1.2026 do fa č. 25-200-00015

Faktura

- přijaté č. 25-100-00069 - č. 25-100-00100 za období od 2.4. do 30.6.2025, č. 25-100-00158 - č. 25-100-00187 za období od 3.11. do 22.12.2025
- vydané č. 25-200-00001 - č. 25-200-00010 za období od 29.1.2025 do 3.9.2025, č. 25-200-00011 - č. 25-200-00014 za období od 13.10. do 14.11.2025

Bankovní výpis

- k základnímu běžnému účtu č. 320107309/0800 vedenému u České spořitelny, a. s., č. 4 - č. 6 za období od 1.4. do 30.6.2025, č. 11 - č. 12 za období od 1.11. do 31.12.2025
- k běžnému účtu č. 94-3917121/0710 vedenému u České národní banky, č. 11 - č. 17 za období od 5.6. do 29.8.2025, č. 22 - č. 25 za období od 6.11. do 31.12.2025
- ke vkladovému účtu č. 6253148369/0800 vedenému u České spořitelny, a. s. - neočíslovaná potvrzení o zůstatku účtu za období od 2.1. do 31.8.2025 a ke dni 30.12.2025

Účetní doklad

- k hlavní pokladně obce č. 25-702-00048 - č. 25-702-00077, č. 25-702-00131 - č. 25-702-00156
- k vedlejší příjmové pokladně č. 25-701-00061 - č. 25-701-00111, č. 25-701-00140 - č. 25-701-00188
- k základnímu běžnému účtu č. 320107309/0800 vedenému u České spořitelny, a. s., č. 25-801-00064 - č. 25-801-00115, č. 25-801-00182 - č. 25-801-00218
- k běžnému účtu č. 94-3917121/0710 vedenému u České národní banky, č. 25-802-00011 - č. 25-802-00017, č. 25-802-00022 - č. 25-802-00025
- ke vkladovému účtu č. 6253148369/0800 vedenému u České spořitelny, a. s., č. 25-801-00014 (účtováno prostřednictvím ZBÚ)
- DF č. 37 (výběrko)
- k převodu hospodářského výsledku č. 25-299-00010
- k předpisu mezd za měsíc červen č. 25-290-00006, za měsíc září č. 25-290-00009, za měsíc prosinec č. 25-290-00012
- ke zřízení služebnosti č. 25-891-00026
- ke kupní smlouvě č. 25-702-00061
- k přijaté dotaci č. 25-702-00093, č. 25-801-00121

Pokladní kniha (deník)

- za měsíce květen - červen, listopad - prosinec
- zůstatek pokladní hotovosti hlavní pokladny obce ke dni 7.10.2025 v 8,20 hod. činil 47 492,- Kč a byl shodný s vykázaným zůstatkem v pokladní knize k výdajovému dokladu č. 118 ze dne 1.10.2025
- zůstatek pokladní hotovosti vedlejší příjmové pokladny ke dni 7.10.2025 v 8,30 hod. činil 8 056,- Kč a byl shodný s vykázaným zůstatkem v pokladní knize k příjmovému dokladu č. 133 ze dne 1.10.2025

Pokladní doklad

- příjmové a výdajové hlavní pokladny obce č. 48 - č. 72 za období od 7.5. do 25.6.2025, č. 131 - č. 156 za období od 5.11. do 29.12.2025
- příjmové a výdajové vedlejší příjmové pokladny č. 61 - č. 111 za období od 7.5. do 30.6.2025, č. 140 - č. 188 za období od 5.11. do 15.12.2025

Evidence poplatků

- za komunální odpad - vedena v excelové tabulce, dle místních poplatníků

Evidence pohledávek

- vedena v programu KEO

Evidence závazků

- vedena v programu KEO

Evidence majetku

- vedena v modulu majetku KEO

Inventurní soupis majetku a závazků

- Složka inventarizace majetku a závazků obce Radošovice k 31.12. 2025: Plán inventur na rok 2025 ze dne 22.12.2025, Proškolení inventarizační komise ze dne 29.12.2025, Inventurní soupisy fyzické a dokladové inventury k 31.12.2025, Výpis z katastru nemovitostí k 31.12.2025 pro obec Radošovice a k.ú. Radošovice u Vlašimi, Ctiboř, Bílkovice, Inventarizační zpráva za rok 2025 ze dne 15.1.2026.

Mzdová agenda

- výplatní lístky 8,9/2025 - ke kontrolovaným dohodám o provedení práce

Odměňování členů zastupitelstva

- výplatní lístky a mzdové listy neuvolněného starosty a obou neuvolněných místostarostů za leden - srpen, listopad - prosinec

Účetnictví ostatní

- Protokol o schválení účetní závěrky obce za rok 2024 ze dne 31.3.2025.

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

- Kupní smlouva ze dne 28.5.2025. Obec Radošovice prodává fyzické osobě pozemek p.č. 1880/1, díl a) o výměře 65 m² v k.ú. Radošovice u Vlašimi. Kupní cena činí 13.000,00 Kč. Uzavření smlouvy schváleno zastupitelstvem obce dne 31.3.2025.

Smlouvy nájemní

- Nájemní smlouva ze dne 30.6.2025. Obec Radošovice pronajímá fyzické osobě restaurační plochy v Kulturním domě č.p. 14 v Radošovicích. Uzavřeno na 1 rok, za měsíční nájemné 500,00 Kč.

Zveřejněné záměry o nakládání s majetkem

- ke kupní smlouvě ze dne 28.5.2025 - zveřejněn ve dnech 17.2. - 31.3.2025

Smlouvy o věcných břemenech

- Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti ze dne 21.1.2025. Obec Radošovice uzavírá s ČEZ Distribuce, a.s. na pozemku p.č. 200/3 v k.ú. Radošovice u Vlašimi. Uzavřeno za jednorázovou úplatu 1.000,00 Kč. Uzavření smlouvy schváleno zastupitelstvem obce dne 9.12.2024.

Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím

- Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ze dne 3.9.2025. Středočeský kraj poskytuje obci Radošovice dotaci ve výši 48.450,00 Kč. Určeno na JSDH. Uzavření smlouvy schváleno zastupitelstvem obce dne 25.8.2025.

Smlouvy a další materiály k poskytnutým účelovým dotacím

- Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ze dne 8.7.2025. Obec Radošovice poskytuje Základní organizaci včelařů Vlašim dotaci ve výši 500,00 Kč. Uzavření smlouvy schváleno zastupitelstvem obce dne 30.6.2025.

Dohody o provedení práce

- ze dne 1.8.2025 s pracovníkem os.č. 32 na vyklízení a nastěhování knihovny (25 hodin)
- ze dne 19.9.2025 s pracovníkem os.č. 65 na kompletaci a distribuci volebních lístků (10 hodin)

Dokumentace k veřejným zakázkám

- Složka poptávkového řízení na provedení zemních a výkopových prací, včetně pokládky potrubí. Poptány 2 firmy, zastupitelstvo obce vybírá dne 27.1.2025 firmu Petr Gut, Radošovice 14, s nabídkovou cenou 288.000,00 Kč bez DPH. Řešeno formou fakturace.

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení

- č. 14 ze dne 30.12.2024, č. 1 ze dne 27.1.2025, č. 2 ze dne 24.2.2025, č. 3 ze dne 31.3.2025, č. 4 ze dne 28.4.2025, č. 5 ze dne 26.5.2025, č. 6 ze dne 30.6.2025, č. 7

ze dne 28.7.2025, č. 8 ze dne 25.8.2025, č. 9 ze dne 29.9.2025, č. 10 ze dne 27.10.2025, č. 11 ze dne 24.11.2025, č. 12 ze dne 29.12.2025 - nepřezkoumáváno, použito podpůrně

V kontrolovaném období územní celek dle prohlášení oprávněného zástupce:

- neuzavřel smlouvy o převodu vlastnictví k nemovitým věcem, které podléhají zápisu do katastru nemovitostí, a to směnnou smlouvu, darovací smlouvu, smlouvu o bezúplatném převodu nemovitého majetku a smlouvu o právu stavby ,
- neuzavřel smlouvy dle občanského zákoníku, u nichž nedochází k zápisu do katastru nemovitostí, a to darovací smlouvu, pachtovní smlouvu, smlouvu o výpůjčce, zápůjčce,
- neuzavřel smlouvu o přijetí a poskytnutí úvěru nebo zápůjčky, smlouvu o převzetí dluhu, smlouvu o převzetí ručitého závazku, smlouvu o přistoupení k závazku, smlouvu o společnosti a smlouvu o poskytování majetkových hodnot,
- nehospodařil s majetkem státu, nezastavil movitý a nemovitý majetek a neručil svým majetkem za závazky fyzických a právnických osob v rozporu s obecním zřízením,
- nekoupil ani neprodal cenné papíry nebo obligace a nevydal komunální dluhopisy,
- nezřídil ani nezrušil příspěvkovou organizaci a organizační složku, nezaložil ani nezrušil právnickou osobu a neuskutečnil majetkové vklady do právnických osob,
- neprovozoval hospodářskou (podnikatelskou) činnost,
- nerealizoval veřejné zakázky převyšující limit pro veřejné zakázky malého rozsahu.

Oprávněný zástupce územního celku rovněž prohlašuje, že poskytl pravdivé a úplné informace o předmětu přezkoumání a o okolnostech k němu se vztahujících, a zároveň, že poskytl veškeré informace o známých či potenciálních soudních sporech a nárocích, jejichž dopady by mohly mít vliv na hospodaření územního celku a sestavení účetní závěrky. Tyto případné nároky a spory byly adekvátně zaúčtovány či popsány v účetní závěrce.

B. Zjištění z přezkoumání hospodaření

Při konečném přezkoumání hospodaření územního celku:

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

C. Plnění opatření k odstranění chyb a nedostatků zjištěných:

a) při dílčím přezkoumání hospodaření:

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

b) při přezkoumání hospodaření za předchozí roky:

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

D. Závěr

Při přezkoumání hospodaření územního celku za rok 2025 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.
(§10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.)

Poučení k povinnosti přijetí a plnění opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků včetně povinnosti podat o tom písemné informace přezkoumávajícímu orgánu dle § 13 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb.:

Územní celek nepřijímá žádné opatření k nápravě za situace, kdy v části D „Závěr“ je uvedeno, že „Nebyly zjištěny chyby a nedostatky“. Zároveň není povinen opětovně přijmout opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených v zápisu z dílčího přezkoumání hospodaření, a to za situace, že k nim již toto opatření přijal a došlo tak k napravení zjištěných chyb a nedostatků (v části D „Závěr“ uvedeno jako „napraveno“).

Územní celek je povinen přijmout opatření k nápravě všech dalších zjištěných chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření v části D „Závěr“, a to jak v případě chyb a nedostatků zjištěných při dílčím přezkoumání hospodaření, ke kterým doposud toto opatření nepřijal a nebyly tak napraveny, tak rovněž u všech zjištění z konečného přezkoumání hospodaření (v obou případech uvedeno jako „nenapraveno“).

Územní celek je povinen podat o přijetí výše uvedených opatření k nápravě chyb a nedostatků písemnou informaci příslušnému přezkoumávajícímu orgánu, tj. Odboru kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje, a to nejpozději do 15 dnů po projednání zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření spolu se závěrečným účtem v příslušných orgánech územního celku.

Územní celek je následně povinen v takto podané informaci uvést lhůtu, ve které následně podá přezkoumávajícímu orgánu písemnou zprávu o plnění přijatých opatření a v této lhůtě příslušnému přezkoumávajícímu orgánu uvedenou zprávu zaslat.

Nesplněním těchto povinností se územní celek dopustí přestupku podle ustanovení § 14 odst. 1 písm. b) a c) zákona č. 420/2004 Sb., a za to se uloží územnímu celku podle ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb., pokuta až do výše 50.000,00 Kč.

Upozornění:

Přezkoumávající orgán je ve smyslu § 25 odst. 4 kontrolního řádu povinen automaticky předat svá zjištění o nedostacích příslušnému orgánu, který je oprávněn ve své působnosti činit opatření k nápravě zjištěného stavu nebo ukládat sankce za zjištěné nedostatky, a to zejména ve věci nedostatků vztahujících se k zákonu o obcích, zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů apod. Provedení přezkoumání hospodaření přezkoumávajícím orgánem nevylučuje další kontrolní zjištění jiných kontrolních orgánů.

Upozornění na rizika dle § 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.:
Neuvádí se.

Podíly dle § 10 odst. 4 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb.:

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	1,25 %
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	3,08 %
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	0,00 %

Komentář:

Celkový objem dlouhodobých pohledávek činí 0,00 Kč.

Celkový objem dlouhodobých závazků činí 0,00 Kč.

Ukazatel ve smyslu ust. § 10 odst. 4 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb. za rok 2025

Podíl dluhu ÚC k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky	0,00 %
Částka překračující hranici 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 roky v Kč	---
Částka představující 5% snížení dluhu v Kč	---

Dluh ÚC nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření územního celku zpracovaly následující kontrolní osoby:

PhDr. Ladislav Tomášek

Ing. Petr Matoušek

Tato zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření, která obsahuje výsledky jednotlivých dílčích přezkoumání hospodaření, je současně i návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, přičemž konečným zněním zprávy se stává okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., k podání písemného stanoviska kontrolní osobě pověřené řízením přezkoumání hospodaření.

Ke zjištění uvedeným v tomto návrhu je možno podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne předání návrhu zprávy, a to prostřednictvím datové schránky k rukám kontrolní osoby pověřené řízením přezkoumání hospodaření.

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření o počtu 10 stran byla projednána se starostou územního celku, přičemž o tomto projednání byl pořízen samostatný záznam.

Tento záznam bude územnímu celku doručen jakožto příloha samotné zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, resp. jejího návrhu, která byla zpracována v jedinečné elektronické formě a byla opatřena elektronickými podpisy kontrolních osob.

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření spolu s uvedenou přílohou bude územnímu celku zaslána datovou schránkou. Za den jejího předání územnímu celku je považován den jejího dodání do datové schránky územního celku.

Pozn:

Orgány veřejné moci jsou v souladu se zákonem č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, povinny doručovat orgánům veřejné moci prostřednictvím datové schránky.